

the key to your home.



BAULEITER (M/W/D) IM SCHLÜSSELFERTIGEN HOCHBAU **Standort: München**

Seit 1999 verwirklicht M-CONCEPT Real Estate mit seinem interdisziplinären Team an Spezialisten Ausnahme-Immobilien in den besten Lagen. Unser oberstes Ziel ist es, für unsere Kunden eine einmalige Wohnumgebung zu schaffen, die ihren Bedürfnissen und ihrer Persönlichkeit entspricht – und die zugleich eine sehr solide Anlage ist. Als Projektentwickler und Bauträger sind wir auf das Luxussegment von exklusiven Wohn- und Gewerbeimmobilien in München und Kitzbühel spezialisiert.

Wir wollen weiterhin wachsen und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Bauleiter (m/w/d) im schlüsselfertigen Hochbau für unseren Standort in München.

IHRE AUFGABEN

- › Eigenverantwortliche und ganzheitliche Projektleitung und Betreuung von anspruchsvollen Hochbauprojekten in den Leistungsphasen 6-9 der HOAI
- › Maßgebliche Führung und Steuerung der ausführenden Unternehmen
- › Qualitätssicherung der Gesamtmaßnahme
- › Hauptverantwortung für die Einhaltung von Qualitäts-, Kosten- und Terminvorgaben
- › Kontinuierlicher Soll-Ist-Vergleich des Projektstandes
- › Fortwährende Budgetkontrolle und Nachkalkulation sowie Optimierung der Prozessabläufe
- › Mängelfreie Übergabe an die Kunden, Abrechnung des Projekts und Gewährleistung einer hohen Kundenzufriedenheit

IHR PROFIL

- › Erfolgreich abgeschlossenes (Hochschul-) Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens bzw. vergleichbare Qualifikation mit entsprechender Weiterbildung
- › Berufserfahrung in der Realisierung von Bauprojekten, idealerweise mehrjährige Erfahrungen in der Bauleitung von Wohn- und Gewerbebauten
- › Umfangreiche Kenntnisse der HOAI und VOB sowie Erfahrung in der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- › Erfahrung hinsichtlich der Einhaltung von Qualitäten, Kosten und Terminen
- › Unternehmerisches Verständnis, Routine und Geschick in Verhandlungen mit Planungsbeteiligten, Ämtern und Kommunen
- › Gute Kenntnisse in der Projektkalkulation, Projektcontrolling und Projektabwicklung
- › Strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- › Teammentalität und Hands-On-Mentalität

Wir bieten Ihnen einen vielfältigen Aufgabenbereich in einem Unternehmen mit flachen Hierarchien und einem dynamischen Team in München.

Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellungen per E-Mail an jobs@m-concept.de.