

PRESSEMITTEILUNG

M-CONCEPT Real Estate erhält positiven Vorbescheid für ehemaliges Stückgutgelände in München Pasing

- PASEO CARRÉ: Mix aus Apartments, Wohnungen und gewerblicher Nutzung
- Vertriebsstart geplant für das zweite Quartal 2019

München, 21. Januar 2019 – Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München hat dem Bauträger und Projektentwickler M-CONCEPT Real Estate einen positiven Bauvorbescheid für das ehemalige Stückgutgelände in Pasing erteilt. Das Unternehmen realisiert auf dem zentralen Grundstück an der Ecke Offenbachstraße/Landsberger Straße rund 200 Wohneinheiten, Büroflächen sowie eine Tiefgarage.

Als Teil des Entwicklungsprojekts „Zentrale Bahnflächen München“ baut M-CONCEPT auf dem ehemaligen Stückgutgelände östlich des Bahnhofs Pasing das PASEO CARRÉ. Auf rund 8.500 m² entsteht ein neues Stadtquartier mit Wohnungen sowie Büroflächen in zentraler Lage und mit bester Verkehrsanbindung. Verantwortlich für die Objektplanung ist das Büro Steidle Architekten.

„München Pasing hat in den letzten Jahren eine rasante Entwicklung hingelegt – die bei weitem noch nicht abgeschlossen ist. Wir freuen uns, mit dem PASEO CARRÉ in dieser exponierten Lage einen Teil beitragen zu können,“ sagt Stefan Mayr, Geschäftsführer bei M-CONCEPT.

Rund 200 Wohneinheiten entstehen im PASEO CARRÉ: Neben Single-Apartments sind familienfreundliche Wohnungen unterschiedlicher Größe in Top-Lage mit kurzer Anbindung zur Innenstadt vorgesehen. Moderne Büroflächen werden auf der rund 7.600m² großen Gewerbefläche realisiert. Der Vertriebsstart ist für das zweite Quartal 2019 geplant.

Seit 20 Jahren entwickelt M-CONCEPT mit einem gewachsenen Team von 35 Mitarbeitern Ausnahme-Immobilien in den besten Lagen Münchens und Kitzbühels. In 2019 kommen weitere Projekte des Unternehmens auf den Markt: Neben eleganten Neubauwohnungen in zentraler Lage ist Baustart für ein exklusives Mehrfamilienhaus und Serviced Apartments in Bogenhausen. Gegen Ende des Jahres werden die einzigartigen Chalets in Kitzbühel fertiggestellt.

Für den Verkauf der Wohnflächen des PASEO CARRÉ beauftragte M-CONCEPT die Walser Immobiliengruppe und für die Vermarktung der Büroflächen das renommierte Maklerhaus Colliers International.

Weitere Informationen zu M-CONCEPT und den aktuellen Projekten finden Sie unter www.m-concept.de.



M-CONCEPT
REAL ESTATE

Kontakt:

M-CONCEPT Real Estate

Janina Nußbaumer

Possartstraße 11

81679 München

Tel. 089/92 30 66 75 0

presse@m-concept.de

www.m-concept.de