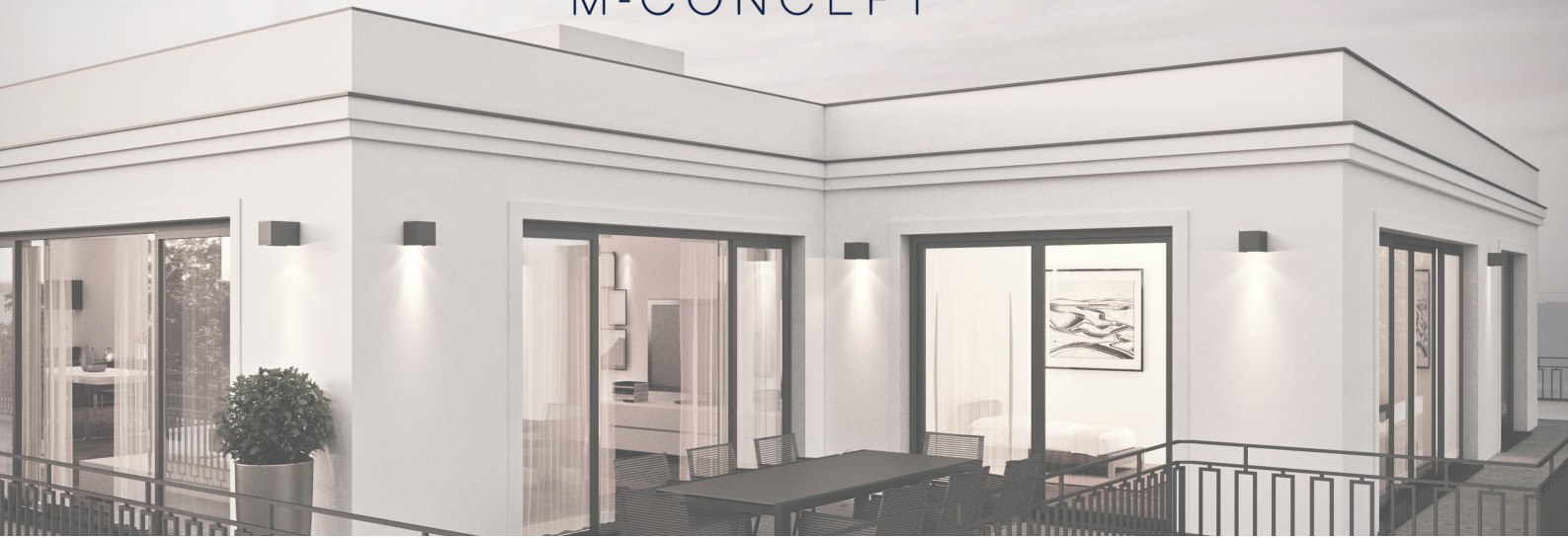




M-CONCEPT



## Projektentwickler (m/w)

Standort: München

Seit 1999 verwirklicht M-CONCEPT mit seinem interdisziplinären Team an Spezialisten Ausnahme-Immobilien in den besten Lagen. Unser oberstes Ziel ist es, für unsere Kunden eine einmalige Wohnumgebung zu schaffen, die ihren Bedürfnissen und ihrer Persönlichkeit entspricht – und die zugleich eine sehr solide Anlage ist. Als Projektentwickler und Bauträger sind wir auf das Luxussegment von exklusiven Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert.

Wir suchen engagierte Mitarbeiter aus der Projektentwicklung für die frühen Leistungsphasen als Projektleiter zur Betreuung und Steuerung der späteren Planungs- und Ausführungsphasen. Je nach Profil, Erfahrung und persönlichen Vorlieben kann Ihr Einsatz individuell angepasst werden.

### Ihre Aufgaben:

- › Unterstützung der Projektleiter bei der Planung und Umsetzung von Immobilienprojekten sowie bei der Erstellung von Entwicklungsszenarien und Verwertungskonzepten für Flächen
- › Vorbereitung und Schaffung von Planungs- und Baurecht in der Hoheit der Kommunen
- › Erstellung und Pflege der Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- › Potential-Analysen, Budget-Analyse, Erstellung von Konzepten
- › Koordination externer Planer und Fachdienstleister (teilweise auch im eigenen Haus)
- › Abstimmung mit Behörden und Planungsämtern
- › Identifizierung und Management von Projektrisiken
- › Erstellen von Vorlagen für die Vergabe und von Verträgen
- › Erstellen von Projektpräsentation für öffentlichen/politischen Gremien und Interessenten
- › Beurteilung von Immobilienanalysen und Wertgutachten
- › Unterstützung der Projektleitung in der Abwicklung der Projekte

### Ihr Profil:

- › Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Bauingenieur- oder Architekturwesen, alternativ Studium zum Immobilienökonom oder technische Weiterbildung
- › Berufserfahrung in der Realisierung von Bauprojekten
- › Ausgeprägtes Verständnis für rechtliche, kaufmännische und planerische Zusammenhänge
- › Routine und Geschick in Verhandlungen mit Planungsbeteiligten, Ämtern und Kommunen etc.
- › Markt- und Wettbewerbskenntnisse des Immobilienmarktes
- › Analytische Fähigkeiten sowie sicheres und verbindliches Auftreten, starkes Durchsetzungsvermögen und gute Kommunikationsfähigkeiten
- › Sehr gute Kenntnisse in MS-Office-Anwendungen
- › Teammentalität, strukturierte Arbeitsweise und Hands-On-Mentalität

Wir bieten Ihnen einen vielfältigen Aufgabenbereich in einem Unternehmen mit flachen Hierarchien und einem dynamischen Team in München-Bogenhausen. Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellungen per E-Mail an [jobs@m-concept.de](mailto:jobs@m-concept.de). Bitte haben Sie Verständnis, dass wir postalisch eingereichte Unterlagen nicht zurücksenden.