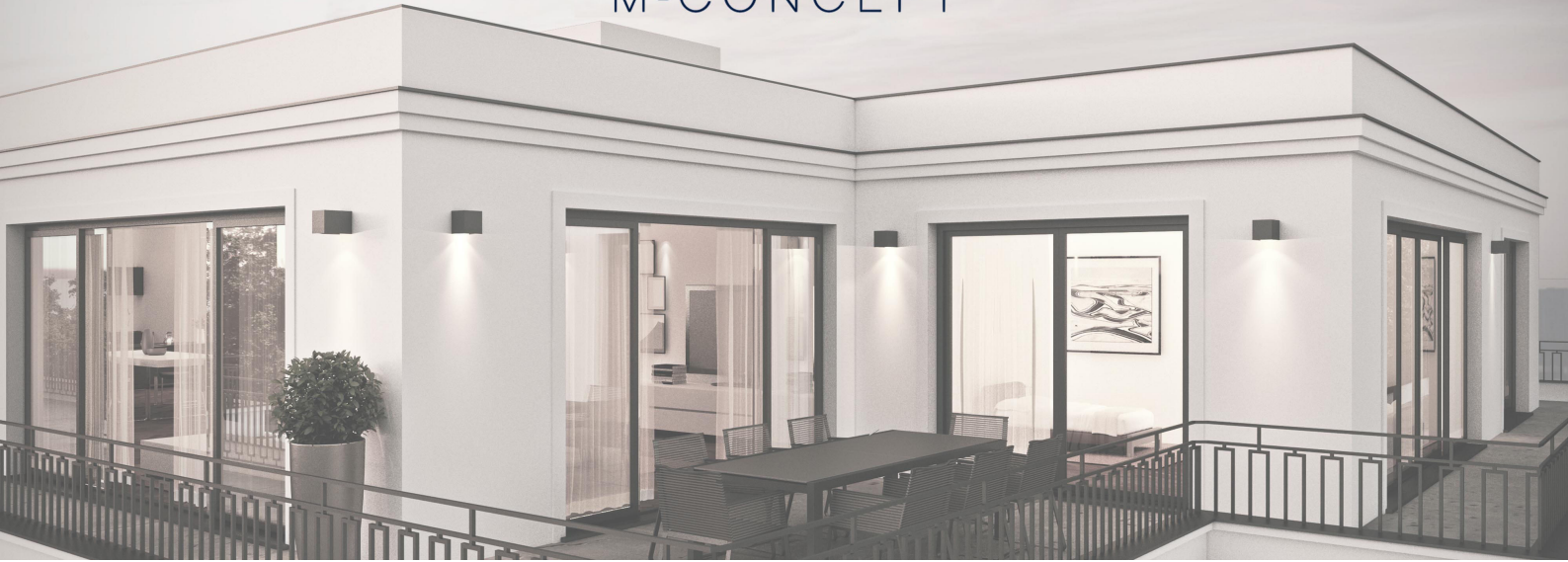




M-CONCEPT



Bauleiter (m/w) im schlüsselfertigen Hochbau

Standort: München

Seit 1999 verwirklicht M-CONCEPT mit seinem interdisziplinären Team an Spezialisten Ausnahme-Immobilien in den besten Lagen. Unser oberstes Ziel ist es, für unsere Kunden eine einmalige Wohnumgebung zu schaffen, die ihren Bedürfnissen und ihrer Persönlichkeit entspricht – und die zugleich eine sehr solide Anlage ist. Als Projektentwickler und Bauträger sind wir auf das Luxussegment von exklusiven Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert.

Wir wollen wachsen und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Bauleiter (m/w) im schlüsselfertigen Hochbau für unseren Standort in München.

Ihre Aufgaben:

- › Eigenverantwortliche und ganzheitliche Projektleitung und Betreuung von anspruchsvollen Hochbauprojekten in den Leistungsphasen 6-9 der HOAI
- › Maßgebliche Führung und Steuerung der ausführenden Unternehmen
- › Qualitätssicherung der Gesamtmaßnahme
- › Hauptverantwortung für die Einhaltung von Qualitäts-, Kosten- und Terminvorgaben
- › Kontinuierlicher Soll-Ist-Vergleich des Projektstandes
- › Fortwährende Budgetkontrolle und Nachkalkulation sowie Optimierung der Prozessabläufe
- › Mängelfreie Übergabe an die Kunden, Abrechnung des Projekts und Gewährleistung einer hohen Kundenzufriedenheit

Ihr Profil:

- › Erfolgreich abgeschlossenes (Hochschul-) Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens bzw. vergleichbare Qualifikation mit entsprechender Weiterbildung
- › Berufserfahrung in der Realisierung von Bauprojekten, idealerweise mehrjährige Erfahrungen in der Bauleitung von Wohn- und Gewerbebauten
- › Umfangreiche Kenntnisse der HOAI und VOB sowie Erfahrung in der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- › Erfahrung hinsichtlich der Einhaltung von Qualitäten, Kosten und Terminen
- › Unternehmerisches Verständnis, Routine und Geschick in Verhandlungen mit Planungsbeteiligten, Ämtern und Kommunen
- › Gute Kenntnisse in der Projektkalkulation, Projektcontrolling und Projektabwicklung
- › Strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- › Teammentalität, strukturierte Arbeitsweise und Hands-On-Mentalität

Wir bieten Ihnen einen vielfältigen Aufgabenbereich in einem Unternehmen mit flachen Hierarchien und einem dynamischen Team in München-Bogenhausen.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellung per E-Mail an jobs@m-concept.de. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir postalisch eingereichte Unterlagen nicht zurücksenden.