

business lounge  
**WOMAN**

DAS FRAUENMAGAZIN FÜR WIRTSCHAFT & LIFESTYLE

**POWER-  
FRAUEN**

AUF DER  
ÜBERHOLSPUR

PR LADY  
**ALEXANDRA  
VON REHLINGEN**





Die Gastgeber: Leslie und Detlev von Wangenheim, Eva und Stefan Mayr



Die Schauspieler Sophie und Fritz Wepper



New Luxury: Hochwertiges Bauen in bester Isarlage

# MÜNCHEN LEUCHTET:

DIE ZUKUNFT DES WOHNENS UND  
EINE GLANZVOLLE COCKTAIL-PARTY  
IM HERZOGPARK

Text: Günther Lindinger

chen, als die Stadt zur Jugendstilzeit zu den Kunstmetropolen der Welt zählte.

Alt und neu verbinden sich, gehen eine Symbiose ein, München leuchtet eben. Das gilt auch für Immobilien, gerade in München. Das zeigte sich jüngst bei einem rauschenden Fest in der alten Flick-Villa im Herzogpark direkt an der Isar – der „Palast“ aus den 70er Jahren weicht jetzt einer Luxus-Wohnanlage nach modernsten Standards mit rund zehn Top-Wohnungen. Prominenz aus Sport, Show, Wirtschaft, Medien, Kunst und Kultur feierten ein letztes Mal in der Villa des verstorbenen Multimilliardärs Friedrich Karl Flick. Insgesamt 300 geladene Gäste stießen auf die Zukunft an und verabschiedeten eine vergangene Ära.

Zur Cocktail-Party im Nobelviertel Bogenhausen kamen etwa der frühere Daimler-Chef Jürgen Schrempp, die Ex-Skirennläuferin Christa Kinshofer, die Fernsehmoderatorin Nina Ruge, der Unternehmer Yorck Otto, Isabelle Prinzessin zu Hohenlohe, Caroline Gräfin von Saurma, Wirtelegende Edi Reinbold, Schauspieler-Star Fritz Wepper mit Tochter Sophie und und ...

Der Herzogpark ist die Trend-Lage am Münchener Immobilienmarkt. Die Duken

& v. Wangenheim Immobilien AG bietet nun zusammen mit dem Projektentwickler M-Concept Real Estate und dem renommierten Architekturbüro Landau und Kindelbacher eine exklusive Anlage auf dem Grundstück der ehemaligen Flick-Villa an. „Zum ersten Mal seit mehreren Jahren werden direkt an der Isar wieder Wohnungen in Bestlage gebaut“, freute sich der Vorstandsvorsitzende Frhr. v. Wangenheim bei der glanzvollen Veranstaltung. Wangenheim AG ist der exklusive Vertriebspartner vom M-Concept Real Estate, München, beim Verkauf. „Nun wird hier etwas Neues entstehen, nachhaltig, elegant, modern, schlicht, vergleichbar mit dem BMW i3. New Luxury, hochwertiges Bauen, Nachhaltigkeit und Energieeffizienz schließen sich nicht mehr aus,“ sagte der Geschäftsführende Gesellschafter der M-Concept Real Estate, Stefan Mayr, bei der Begrüßung der Gäste.

BMW nutzte die Gala-Veranstaltung vor illustrem Publikum zur Vorstellung des ersten Elektrofahrzeuges i3. Auch ein Stück Zukunft: Denn die Tiefgarage des neuen Projekts verfügt über eine Aufladestation für Elektro-Fahrzeuge. München hat eine weiterhin großartige, leuchtende Zukunft – gerade auf dem Immobiliensektor.



Rusha Kern und Martin Bertinchamp



TV-Lady Nina Ruge und Stefan Mayr

„München leuchtete. Über den festlichen Plätzen und weißen Säulentempeln, den antikisierenden Monumenten und Barockkirchen, den springenden Brunnen, Palästen und Gartenanlagen der Residenz spannte sich strahlend ein Himmel von blauer Seide, und ihre breiten und lichten, umgrünt und wohlberechneten Perspektiven lagen in dem Sonnendunst eines ersten, schönen Junitages.“ So schreibt Literatur-Nobelpreisträger Thomas Mann (selbst Villenbesitzer im Herzogpark) in seiner Novelle Gladius Dei über Mün-